Zasady wynajmu lokali użytkowych przez Zarząd Budynków Komunalnych w Krakowie

2025-06-30

Wychodząc naprzeciw potrzebom i oczekiwaniom przedstawicieli organizacji pozarządowych, działających na rzecz mieszkanek i mieszkańców Krakowa Zarząd Budynków Komunalnych w Krakowie, przygotował aktualizację informacji w zakresie polityki lokalowej Miasta, wobec organizacji pozarządowych.

Zasady wynajmu lokali użytkowych w Krakowie regulują:

- uchwała nr XXXIV/445/08 Rady Miasta Krakowa z dnia 13 lutego 2008 roku w sprawie zasad najmu lokali użytkowych, stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków, na czas nieoznaczony, na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata oraz w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ten sam lokal
- zarządzenie nr 67/2023 z dnia 13 stycznia 2023 roku **zmieniające** zarządzenie nr 2760/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 24 września 2013 roku w sprawie trybu i szczegółowych warunków najmu lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków wynajmowanych przez Zarząd Budynków Komunalnych w Krakowie (zawierające przepisy wykonawcze do ww. uchwały)

Zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa wolne lokale użytkowe pozostające w zasobie lokalowym zarządzanym/administrowanym przez Zarząd Budynków Komunalnych w Krakowie, organizacje pozarządowe mogą wynająć w trybie:

- ustnej aukcji,
- pisemnego przetargu
- drogą bezprzetargową (na okres do 3 lat).

Zapraszamy również do zapoznania się z **broszurą informacyjną.**