

Uchwała nr 12/2016
Komisji Dialogu Obywatelskiego ds. Środowiska
z dnia 18 maja 2016 roku

w sprawie w sprawie przetargu na sprzedaż i dzierżawę nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków położonych w obrębie 40 jednostka ewidencyjna Krowdrza przy ul. Radzikowskiego.

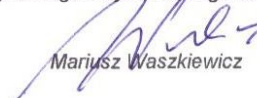
Prezydent Miasta Krakowa ogłosił przetarg nieograniczony na sprzedaż i dzierżawę nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków położonych w obrębie 40 jednostka ewidencyjna Krowdrza przy ul. Radzikowskiego.

Wystawione na przetarg nieruchomości składają się z dwu obszarów oddzielonych od siebie drogą. Pierwszy obszar obejmuje tereny na których zlokalizowany był motel Krak i przeznaczenie tego obszaru na cele usługowe nie budzi zastrzeżeń. Natomiast drugi obszar to gęsto zadrzewione tereny zieleni, które zdaniem Komisji Dialogu Obywatelskiego ds. Środowiska powinny zostać zachowane jako własność Gminy Kraków jako teren parku.

W tragicznej sytuacji ogromnego zanieczyszczenia powietrza Krakowa, niedostatecznej ilości terenów zieleni, powszechnych przekonaniach o konieczności ochrony w Krakowie terenów zieleni i tworzenia parków, decyzja o pozbywaniu się przez Gminę Kraków terenów zieleni, w dodatku z przeznaczeniem pod zabudowę uważamy za błędne. Zwracamy również uwagę, że w chwili obecnej w pobliżu budowane jest duże osiedle mieszkaniowe, natomiast brak jest terenów o charakterze zieleni i miejsca do wypoczynku.

Komisja Dialogu Obywatelskiego ds. Środowiska wnosi o odwołanie przetargu, zmianę koncepcji poprzez zachowanie drugiego z obszarów (teren zieleni) jako własność Gminy Kraków w postaci parku z adaptacją istniejących cennych drzew. Na przetarg wystawiony może być jedynie pierwszy obszar obejmujący tereny po budynku motelu Krak, Komisja uważa jednak że należałoby rozważyć przeznaczenie tego terenu na cele usług edukacyjno-wychowawczych i medycznych (przedszkole, szkoła, dom kultury, ośrodek zdrowia) dla mieszkańców powstającego osiedla.

Przewodniczący
Komisji Dialogu Obywatelskiego ds. Środowiska


Mariusz Waszkiewicz