

Uchwała nr 25/2016

Komisji Dialogu Obywatelskiego ds. Środowiska

z dnia 05.10. 2016 r

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wybranych obszarów przyrodniczych miasta Krakowa

Komisja Dialogu Obywatelskiego ds. Środowiska popiera propozycję przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wybranych obszarów przyrodniczych miasta Krakowa

Jak wynika z „*Analizy zasadności przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wybranych obszarów przyrodniczych miasta Krakowa*” proponowany plan obejmuje wskazane przez Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa tereny zieleni, które należy bezwzględnie wyłączyć z zainwestowania, lub na których zainwestowanie powinno być ograniczone.

Jednym z wyznaczników wysokiej jakości życia w mieście powinno jest zapewnienie mieszkańcom możliwości wypoczynku w miejscu swojego zamieszkania. Oznacza to powszechny dostęp do terenów rekreacyjnych.

Niestety niektórzy lokalni politycy mają odmienne zdanie głosząc tezy, że Kraków ma za dużo terenów zielonych, że Kraków musi się rozwijać. Tym politykom rozwój myli się z rozrostem. Rozwój oznacza zmiany jakościowe, a nie zwiększanie zabudowy.

Nie można mówić o rozwoju społeczeństwa w warunkach betonowej pustyni – bez dostępu do przyrody. Nie można mówić ani o rozwoju fizycznym dzieci i młodzieży bez dostępu do terenów rekreacyjnych, ani o rozwoju psychicznym i intelektualnym bez dostępu do piękna przyrody i krajobrazu. Ograniczanie doświadczania świata do środowiska sztucznego jest zaprzeczeniem rozwoju.

Tymczasem w Krakowie przybywa nowych budynków, dróg i parkingów, natomiast drastycznie kurczy się powierzchnia terenów zieleni, co powoduje liczne protesty mieszkańców.

Kraków ze względu na swoje specyficzne położenie na styku Wyżyny Krakowskiej, Kotliny Sandomierskiej i Pogórza Karpackiego jest obszarem o wyjątkowych walorach przyrodniczych i krajobrazowych. W obrębie miasta wyróżnić można pięć głównych jednostek geomorfologicznych: Pradolinę Wisły, Skłon Wyżyny Małopolskiej, Zrąb Sowińca, Izolowane Zręby Bramy Krakowskiej, Wysoczyznę Krakowską. Ze względu na urozmaiconą rzeźbę terenu znajduje się tu wiele miejsc o cennych walorach przyrodniczych. Niektóre z nich mogą mieć duże znaczenie w ochronie różnorodności biologicznej. Są to miejsca rozrodu rzadkich i chronionych gatunków zwierząt i roślin, siedliska ich bytowania, korytarze ekologiczne. Pod względem ilości gatunków Kraków przewyższa nawet parki narodowe. Wszystko to sprawia że Kraków pod względem przyrodniczym jest ewenementem wśród miast europejskich, a niektóre występujące tu zbiorowiska i gatunki należą do ginących w Europie.

Przekłada się to również na atrakcyjność turystyczną Krakowa, wskazywaną m.in. w zamieszczonym na stronie internetowej Zarządu Zieleni Miejskiej w Krakowie filmie promującym Kraków <https://www.youtube.com/watch?v=sFX0wNOooL8>

Wartości są jednak ogromnie zagrożone. Na terenie Krakowa, w miejscach gdzie brak jest planów zagospodarowania przestrzennego rozwój przestrzenny przebiega żywiołowo. Skutkuje to licznymi przypadkami zamiany terenów zielonych na inne cele, sporów i konfliktów.

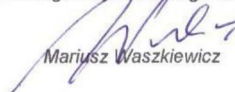
Czynnikiem, który przyczynia się do likwidacji terenów zieleni wskazanych do ochrony w Studium jest nieplanowa zabudowa, realizowana na podstawie decyzji o warunkach zabudowy, niezgodnie z zasadami ochrony środowiska. Dotyczy terenów o ważnych funkcjach społecznych: rekreacyjnych, cennych pod względem przyrodniczym i krajobrazowym, korytarzy ekologicznych i korytarzy przewietrzania miasta.

Jedyną skuteczną ochroną tych obszarów jest opracowanie dla nich miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Ze względu na pilną potrzebę ochrony terenów zielonych i zatrzymania procesu żywiołowego i bezplanowego betonowania Krakowa apelujemy o natychmiastowe przystąpienie do sporządzenia jednego, kompleksowego planu zagospodarowania terenów zielonych Krakowa. Próbę rozbicia tego planu na wiele innych lokalnych planów, uważamy za mającą na celu wyłączenie części nieruchomości z planu chroniącego zieleń oraz przedłużenie procedury aby deweloperzy mieli czas na zdobycie decyzji o ustaleniu warunków zabudowy i działanie na szkodę ogółu mieszkańców Krakowa.

Proponowany plan zagospodarowania przestrzennego stanowi realizację zapisów Studium które zostało uchwalone w 2014 r w większości przez radnych obecnej kadencji

Przewodniczący
Komisji Dialogu Obywatelskiego ds. Środowiska



Mariusz Waszkiewicz