

Uchwała nr 11/2017
Komisji Dialogu Obywatelskiego ds. Środowiska
z dnia 15 marca 2017 roku
w sprawie działań dotyczących ochrony drzew w Krakowie

W związku z masowym usuwaniem drzew, Komisja Dialogu Obywatelskiego ds. Środowiska, w trosce o konieczność zabezpieczenia terenów zadrzewionych, zwraca się z apelem o podjęcie działań dotyczących ochrony drzew w Krakowie poprzez:

1. obniżenie do symbolicznej wielkości podatku od nieruchomości zadrzewionych oraz zwiększenie stawki podatku od nieruchomości dla powierzchni nieczynnych biologicznie.
Modyfikacja podatków od nieruchomości w taki sposób, by wspierać właścicieli terenów zielonych, szczególnie tych na których znajdują się stare drzewa. Obecnie podatek od nieruchomości jest obniżony dla gruntów użytkowanych dla celów sportowych. Nie jest natomiast uwzględniane to, czy jest to teren biologicznie czynny czy nie (np. wyasfaltowany). Radykalne obniżenie podatku od gruntu będącego terenem biologicznie czynnym przy równoczesnym radykalnym podniesieniu opłat za teren, który nie jest czynny biologicznie ma na celu z jednej strony powstrzymanie właścicieli przed likwidacją trawników na rzecz np. nowych miejsc parkingowych, z drugiej ma być rekompensatą kosztów ponoszonych przez właścicieli na utrzymanie terenu zielonego (koszenie, pielęgnacja drzew). Istotnym aspektem tego działania, poza uruchomieniem narzędzia, które może powstrzymać decyzję o wycince drzew, jest też zwiększenie retencji wody opadowej na terenie zurbanizowanym. Proponujemy, by algorytm na podstawie którego obliczany byłby podatek od nieruchomości obejmował: a) teren zadrzewiony (starodrzew) – opłata „symboliczna”, b) teren zielony słabo zadrzewiony, z roślinnością dekoracyjną, krzewami itd. – opłata niska, c) teren który nie jest czynny biologicznie – opłata maksymalna
2. przyjęcie wieloletniego planu wykupu terenów zielonych z rąk prywatnych poprzez zabezpieczenie co roku środków finansowych na wykup w wysokości minimum 1% całkowitych przychodów miasta oraz podpisywanie umów wykupu z opcją wieloletniej spłaty
3. wprowadzenie możliwości dzierżawy od innych właścicieli terenów zielonych
4. intensyfikację prac nad obejmowaniem ochroną terenów cennych przyrodniczo przez ustanowienie uchwałą rady gmin użytków ekologicznych oraz zespołów przyrodniczo-krajobrazowych,
5. intensyfikację prac nad ustanawianiem pomników przyrody
6. wprowadzenie programu finansowania kosztów pielęgnacji terenów zieleni na gruntach prywatnych wymienionych w pkt 4,5 oraz dofinansowania kosztów pielęgnacji terenów zieleni na pozostałych gruntach prywatnych wzorem dofinansowania wymiany azbestu na obiektach prywatnych (w przypadku wątpliwości prawnych skierowanie zapytania do RIO)
7. przyspieszenie procedury uchwalenia planów zagospodarowania przestrzennego o charakterze ochronnym, tym planu zagospodarowania przestrzennego dla wybranych obszarów przyrodniczych Miasta Krakowa.
8. ochronę w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego dla obszarów dopuszczonych do zabudowy, terenów zieleni oraz poszczególnych drzew i zadrzewień poprzez wyznaczanie stref ochronnych drzew o promieniu 10 m
9. poszerzenie uchwałą sejmiku województwa obszaru parków krajobrazowych
 - a) Tenczyńskiego Parku Krajobrazowego o obszar doliny Rudawy
 - b) Parku Krajobrazowego Dolinki Krakowskie o obszar doliny potoku Sudół
 - c) Dłubniańskiego Parku Krajobrazowego o obszar otoczenia zalewu w Zesławicach
 - d) Bielańsko-Tynieckiego Parku Krajobrazowego o obszar okolic Skotnik i Klin Borkowskich
10. utworzenie uchwałą sejmiku województwa Parku Krajobrazowego Dolina Wisły oraz obszarów chronionego krajobrazu okolic Rajska, Swoszowic, Kosocic, Soboniowic

Przewodniczący
Komisji Dialogu Obywatelskiego ds. Środowiska


Mariusz Waszkiewicz