

**Uchwała nr 17/2017**

**Komisji Dialogu Obywatelskiego ds. Środowiska**

**z dnia 20 września 2017 roku**

**w sprawie utworzenia na Zakrzówku między ul. Wyłom i św. Jacka strefy ochronnej gniewosza plamistego**

Komisja Dialogu Obywatelskiego ds. Środowiska jest zaniepokojona doniesieniami pojawiającymi się w mediach oraz informacjami od mieszkańców na temat zgłaszanych jednostkom miejskim inwestycji drogowych i niedrogowych, które w w/w rejonie planują inwestorzy. Najbardziej niepokojąca naszym zdaniem, jest informacja o projekcie koncepcji obsługi komunikacyjnej – polegającej na **rozbudowie i przebudowie ulicy św. Jacka w związku z planowanymi inwestycjami niedrogowymi pn. „Budowa dwóch budynków mieszkalnych wielorodzinnych na działce 289 obr.9 Podgórze oraz na części działek 304,180,191,183,184,185 obr. 9 Podgórze wraz z budową zjazdu z ul. św. Jacka w Krakowie (ok. 46 mieszkań)”** oraz „**Budowa budynków mieszkalnych wielorodzinnych z parkingiem naziemnym, garażem podziemnym, wjazdem od ul. św. Jacka oraz infrastrukturą techniczną na działkach 252/1, 251/4, 207/8 obr.9 Podgórze przy ul. św. Jacka w Krakowie (ok. 59 mieszkań)”**.

W/w inwestycje niedrogowe zlokalizowane są na dwóch przeciwległych krańcach terenu inwestycyjnego, w oddalonych od siebie lokalizacjach, w rejonie najbogatszych, zbadanych siedlisk i miejsc bytowania ściśle chronionego gniewosza plamistego, między ul. Wyłom i św. Jacka. W ich przypadku zachodzi uzasadniona obawa, że nastąpi naruszenie prawa, któremu można jeszcze zapobiec poprzez utworzenie strefy ochronnej.

Otrzymaliśmy również informację, że w związku z powyższym mieszkańcy zwrócili się zapytaniem ustnym do Wydziału Architektury czy ma ona obowiązek informowania RDOŚ o rozpoczęciu procedury pozwolenia na budowę. Padła odpowiedź, iż jest to uzależnione od wielkości inwestycji ale budowa dwóch bloków to niewielka inwestycja i RDOŚ nie musi być o niej informowany. Decyzja jest w gestii inspektora zajmującego się daną inwestycją.

Jeśli chodzi o inwestycje drogową to jej długość wynosi ok. 970 m a więc nie przekracza 1km. W świetle obowiązujących przepisów nie musi więc być sporządzana dla tej inwestycji ocena oddziaływania na środowisko.

Z informacji zawartych w planie „Rejon św. Jacka –Twardowskiego wynika, że to tylko początek dużej liczby nowych budynków wielorodzinnych, które inwestor zamierza etapować zgodnie z tym co jego przedstawicielka Pani Agnieszka Pawłowska powiedziała na spotkaniu z mieszkańcami w Radzie Dzielnicy VIII w dn. 13.09.17r.

RDOŚ w Krakowie wydał decyzję o nieutworzeniu strefy ze względu na ograniczenia, które utworzenie strefy narzuca czyli np. brak wstępu dla ogółu mieszkańców. Kierując się jednak dobrem przyrody uważamy, że zniszczenie siedlisk poprzez budowę nieznaną ale dużej liczby bloków na terenie siedlisk i miejsc bytowania całkowicie zniszczy ten niepowtarzalny ekosystem i kierując się dobrem przyrody należy ponownie rozpocząć procedurę utworzenia strefy i doprowadzić do jej wprowadzenia przynajmniej na obszarze najbardziej zagrożonym zabudową wielorodzinną gdyż obecnie obowiązujące inne przepisy nie dają szansy na rzeczywista ochronę.

W związku z tym, Komisja Dialogu Obywatelskiego ds. Środowiska wnioskuje do Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Krakowie o ponowne rozpatrzenie konieczności powołania strefy ochronnej gniewosza plamistego na Zakrzówku i rozpoczęcie procedury ustanowienia strefy ochronnej gniewosza plamistego między ul. Wyłom i św. Jacka

Przewodniczący  
Komisji Dialogu Obywatelskiego ds. Środowiska

  
Mariusz Waszkiewicz