

**w sprawie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
obszaru „Armii Krajowej-Piastowska”**

W związku z wyłożeniem do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „ARMII KRAJOWEJ – PIASTOWSKA” Komisja Dialogu Obywatelskiego ds. Środowiska zgłasza następujące uwagi dla obszarów:

- Działki nr 138/6, 138/8, 136/2, 137, 138/5, 138/7, 136/1, 135 obr. 5
 - zmiana przeznaczenia terenu z US2 na Tereny Zieleni Urządzonej, z przeznaczeniem na park realizujący funkcje ochrony przyrody, rekreacyjne, edukacyjne, przewietrzania,
 - wyznaczenie wskaźnika powierzchni biologicznie czynnej na poziomie 90%,
 - wprowadzenie zakazu lokalizacji obiektów budowlanych, za wyjątkiem obiektów małej architektury, toalety,
 - nakaz stosowania kompozycji i właściwego doboru gatunkowego, z wyłączeniem elementów obcych krajobrazowo -egzotycznych odmian i gatunków zimozielonych drzew iglastych z rodzajów takich jak *Thuja*, *Chamaecyparis*, *Juniperus* przy realizacji i utrzymaniu zieleni urządzonej w przestrzeni publicznej;
 - zakaz tworzenia parkingów i dróg dla pojazdów silnikowych,
 - nakaz stosowania nawierzchni ciągów pieszych jako naturalne lub utwardzone z wykorzystaniem materiałów przepuszczalnych dla wody;
 - dopuszczenie lokalizacji:
 - terenowych urządzeń sportu i rekreacji, w tym placów zabaw dla dzieci;
 - parkowych zbiorników wodnych (takich jak: stawy, oczka wodne).
 - budynku pełniącego funkcje takie jak np.: zaplecze sanitarne, wypożyczalnia sprzętu sportowego, gastronomiczne, z uwzględnieniem ustalonych zasad i standardów zagospodarowania i wysokością zabudowy do 5 m;
- rezygnacja z poszerzenia ul. Buszka (KDL2)

Uzasadnienie

Powyższe uwagi związane są z koniecznością utrzymania zadrzewionego terenu zieleni zwaloryzowanego w Mapie roślinności rzeczywistej jako obszary cenne przyrodniczo, którego współwłaścicielem jest Gmina Kraków. Nieruchomości położone, zgodnie z zapisami Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Krakowa w strefie kształtowania systemu przyrodniczego oraz w obszarze wymiany powietrza.

Ze względu na społeczną rolę drzew w oczyszczaniu powietrza i kształtowaniu mikroklimatu, a także drastyczne spadki terenów zieleni w okolicach, w interesie społecznym jest niedopuszczenie do sytuacji usunięcia istniejącego zadrzewienia, co powoduje pogorszenie warunków środowiskowych w mieście kłęski ekologicznej, w jednym z najbardziej zanieczyszczonych miast Europy gdzie powinnością powinno być dbałość o zachowanie każdego terenu zielonego oraz każdego drzewa.

Realizacja inwestycji budowy na gminnym, zadrzewionym terenie zieleni, położonym w obszarze wymiany powietrza stałoby w sprzeczności z deklarowanym przez Urząd Miasta

Krakowa sprzeciwem wobec beztroskiej wycinki drzew (m.in. na <http://drzewozadrzewo.pl/> „Drzewo za drzewo” – tak brzmi hasło akcji, której celem jest uświadomienie mieszkańcom Krakowa, jak wielkim zagrożeniem jest beztroska wycinka drzew, jakie niesie długofalowe skutki dla środowiska, jak wpływa choćby na jakość powietrza w mieście. Ponieważ ostatnia nowelizacja ustawy o ochronie przyrody dała dużą swobodę obywatelom w decydowaniu o losie drzew, samorządy mogą jedynie prosić, uwrażliwiać na te kwestie i uświadamiać konsekwencje każdej decyzji o wycince.”).

W sytuacji apelu Urzędu Miasta Krakowa o ochronę drzew i terenów zieleni, obowiązkiem jest danie dobrego przykładu i zabezpieczenie przez zabudową gminnych terenów zieleni.

Poszerzenie ul. Buszka (obecnie wąskiej uliczki, w części zamkniętej dla ruchu samochodowego, poprowadzonej pomiędzy ogrodami działkowymi i rozdzielającej tereny zieleni spowoduje przekształcenie jej w intensywnie użytkowaną drogę dojazdową do osiedla mieszkaniowego, przerwanie korytarza ekologicznego i zagrożenie dla migrujących zwierząt, pogorszenie warunków aerosanitarnych, pogorszenie warunków wypoczynku oraz zagrożenie bezpieczeństwa użytkowników ogrodów działkowych.

Uwagi są zgodne z postulatami użytkowników ogrodów działkowych którzy jednoznacznie zaprotestowali przeciwko poszerzaniu ul. Buszka i przekształceniu traktu pieszo-rowerowego w drogę dojazdową do osiedla mieszkaniowego.